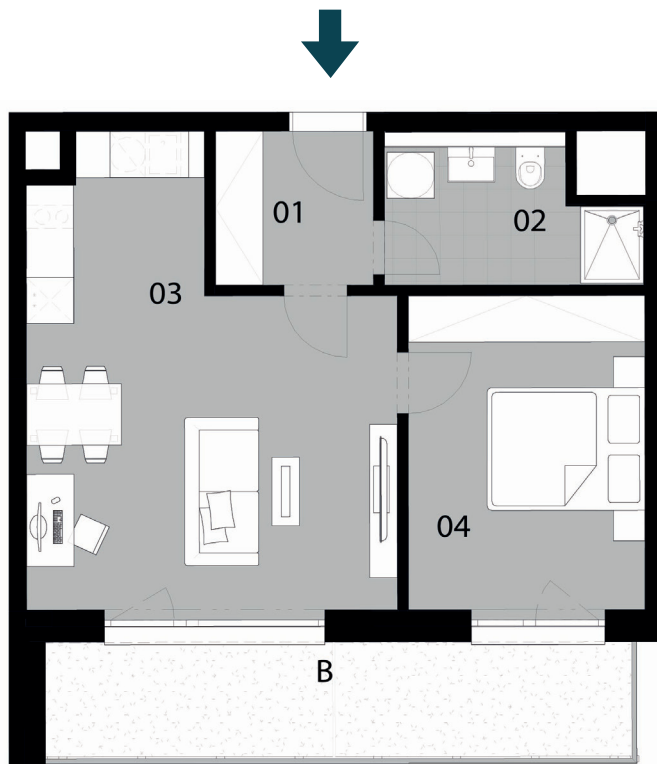




\* Podlahová plocha bytu dle platných právních předpisů (nařízení vlády č. 366/2013 Sb.) znamená celkovou plochu všech místností bytu a také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přízdívkami a jádry (zde označené jako svislé konstrukce). Jedná se o plochu, která je vymezená obvodovými zdmi bytu. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (nábytek, kuch. linka, el. spotřebiče atd.) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu. Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy.

\*\* Dodavatel koupelny Prefab Factory, a.s. - vyšší standart včetně umyvadlové skříňky, nástěnné předsazené zrcadlo s LED osvětlením, LED osvětlení v SDK podhledu.



| Č. M.                          | NÁZEV MÍSTNOSTI                | PLOCHA m <sup>2</sup>     |
|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------|
| 01                             | předsíň                        | 4,2 m <sup>2</sup>        |
| 02                             | koupelna + WC **               | 5,2 m <sup>2</sup>        |
| 03                             | obývací pokoj a kuchyňský kout | 24,1 m <sup>2</sup>       |
| 04                             | ložnice                        | 12,5 m <sup>2</sup>       |
| <b>UŽITNÁ PLOCHA</b>           |                                | <b>46,0 m<sup>2</sup></b> |
| B                              | balkon                         | 11,2 m <sup>2</sup>       |
| S1                             | sklepní kóje                   | 2,3 m <sup>2</sup>        |
| <b>PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU *</b> |                                | <b>49,4 m<sup>2</sup></b> |

