

# 05.09

5.NP



## VÝKAZ VÝMĚR

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| 01 - chodba          | 2,64 m <sup>2</sup>  |
| 02 - koupelna s WC   | 3,92 m <sup>2</sup>  |
| 03 - pokoj s kuchyní | 23,22 m <sup>2</sup> |
| 04 - ložnice         | 11,47 m <sup>2</sup> |

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| užitná plocha | 41,25 m <sup>2</sup> |
| plocha příček | 1,78 m <sup>2</sup>  |

|        |                     |
|--------|---------------------|
| balkon | 2,93 m <sup>2</sup> |
|--------|---------------------|

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| celková plocha | 45,96 m <sup>2</sup> |
|----------------|----------------------|

jednotka je orientovaná do dvora



### Upozornění:

Tento list není podrobným stavebním výkresem a možnost určitých odchylek od skutečného provedení je vyhrazena.

Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (kuch. linka, nábytek, el. spotřebiče atd.) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu. Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy.

Způsob výpočtu podlahové plochy: podlahová plocha bytu dle platných právních předpisů (nařízení vlády č. 366/2013 Sb.) znamená celkovou plochu všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř jednotky, jako jsou stíny, sloupky, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících jednotku včetně jejich povrchových úprav.

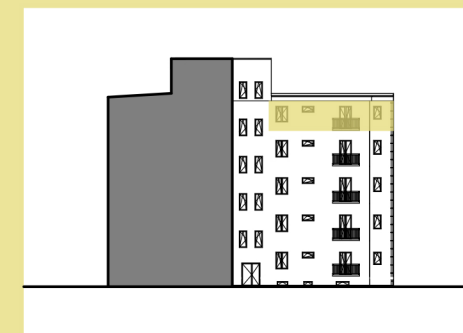
Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše jednotky.

## REZIDENCE KROKUS

### SITUACE



### POHLED NA FASÁDU



www.rezidencekrokus.cz  
800 800 099

