



URBAN PARK

UDI
GROUP



KATALOG STANDARDNÍHO VYBAVENÍ

[WWW.URBANPARK.CZ]



URBAN PARK

moderní bydlení v rytmu města

Nový developerský projekt
v Brně-Husovicích, který přináší
moderní bydlení v lokalitě
s perfektní dostupností centra.

V projektu s výbornou dostupností,
kompletní občanskou vybaveností
a nadčasovou architekturou.

[WWW.URBANPARK.CZ]



Upozornění: Grafické znázornění předmětů, výrobků a dekorů má pouze ilustrativní charakter. Reálná barevnost a struktura materiálů se může od doprovodných fotografií lišit. Konkrétní typy výrobků a provedení jsou voleny s ohledem na dispozici a prostorové uspořádání.

[WWW.URBANPARK.CZ]

[laminátové podlahy]

KPP[®]
LIVING FOR FLOORING

Nová kolekce prémiových laminátových podlah KPP Melody uložených na akustické podložce. Dekory s reálnou strukturou dřeva, v přirozeně teplých odstínech a v čistším třídění se díky schopnosti odolat působení vody po dobu až 100 hodin. Soklové a přechodové lišty v odstínu podlahy.

[WWW.URBANPARK.CZ]



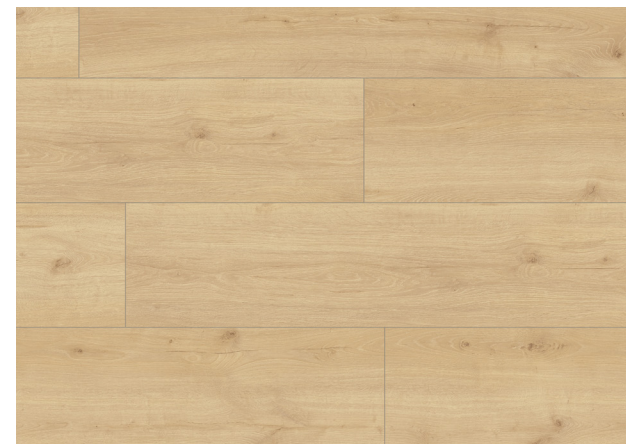
65343 OVIEDO OAK

Materiál: plovoucí laminátová podlaha
Tloušťka: 8 mm, Rozměr 1286x280mm



65346 GRANADA OAK

Materiál: plovoucí laminátová podlaha
Tloušťka: 8 mm, Rozměr 1286x280mm



65348 ALICANTE OAK

Materiál: plovoucí laminátová podlaha
Tloušťka: 8 mm, Rozměr 1286x280mm





65349 CORDOBA OAK

Materiál: plovoucí laminátová podlaha
Tloušťka: 8 mm, Rozměr 1286x280mm



65352 GIJON OAK

Materiál: plovoucí laminátová podlaha
Tloušťka: 8 mm, Rozměr 1286x280mm



65353 BILBAO OAK

Materiál: plovoucí laminátová podlaha
Tloušťka: 8 mm, Rozměr 1286x280mm



[dveře]



GERBRICH®
VÝROBA DVEŘÍ A ZÁRUBNÍ

Společnost GERBRICH, s. r. o. při výrobě klade velký důraz na kvalitu, precizní zpracování materiálů a individuální přístup k zákazníkům. K výrobkům poskytuje automaticky servis např.: poradenská činnost, cenové nabídky, zaměření, doprava, montáž, záruční i pozáruční servis.

[WWW.URBANPARK.CZ]

Vstupní bezpečnostní dveře Komfort A1 plné

Technické údaje:

- Bezpečnostní třída RC 3
- Protipožární odolnost EI, EW 30 DP3
- Zvuková neprůzvučnost RW 37 dB

Konstrukce:

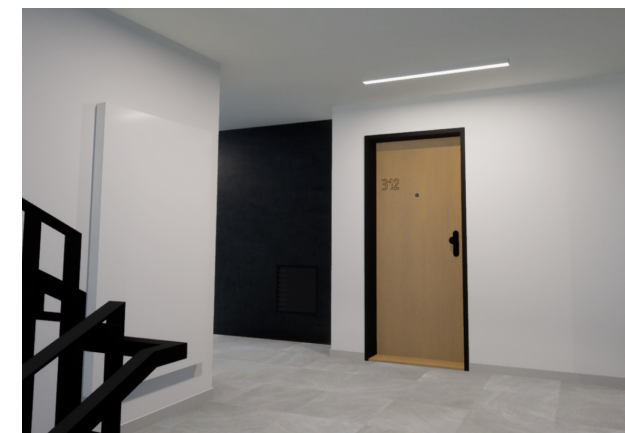
Konstrukce dveří je z masivního dřevěného rámu z tvrdého dřeva se speciální výplní s požární odolností a ocelovým plátem. Na dveřích je použit tříbodový zámek s roztečí 72 mm umožňující snadné a spolehlivé zamykání dveří. Dveře jsou osazeny třemi kusy seřiditelných závěsů a pasivními trny o průměru 10 mm, které zabráňují vysazení a vypáčení dveří. Dveře mají již ve standardu speciální mechanismus na dodatečné seřízení dveří do prostor s rozdílnou teplotou.

Ocelová bezpečnostní zárubeň třída 3, opatřena v odstínu RAL 7016 včetně černého těsnění, lem 50 mm, osazení na pěnu, vybrané pozice s přípravou pro samozavírač s kluznou lištou

Ke vstupním dveřím je dodáván dřevěný masivní dubový práh. Vstupní dveře jsou dvoubarevné CPL bílá z ze strany bytu a CPL akát ze strany chodby.



Kování pro vstupní dveře: MP Kování SECURO štítové, černá Kukátko pro vstupní dveře MP Kování, černé Samozavírač pro vybrané byty od firmy DORMAKABA, typ TS92 černý



Interierové dveře

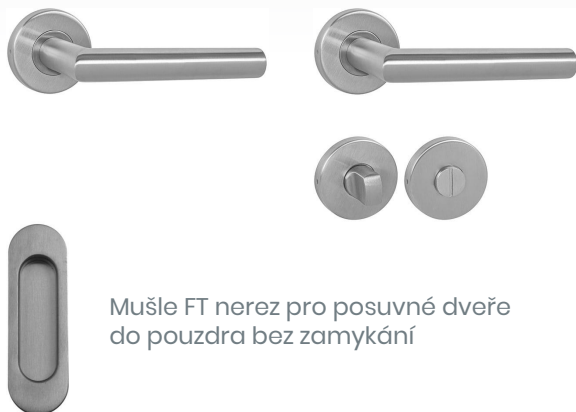
Komfort A1 plné Komfort A4 prosklené

Konstrukce:

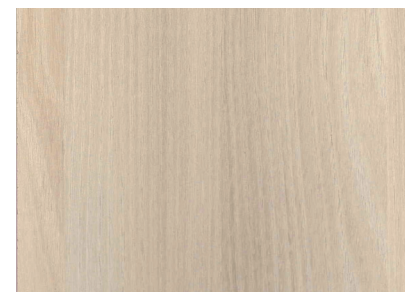
Masivní dřevěný rám s výplní z dutinkové dřevotřísky, povrchová úprava CPL bílá W980.

Falcové provedení s viditelnými panty vysoký nikl, kování MP Favorit R s kulatou rozetou v provedení broušený nerez.

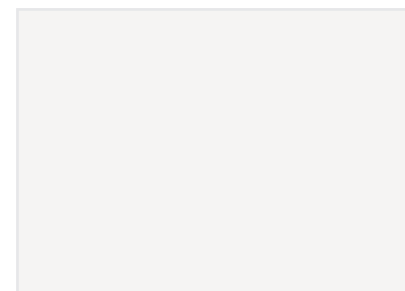
Typ skleněné výplně interiérových dveří Komfort A4 do obývacího pokoje je Matelux čirý kalený tloušťky 4 mm.



Mušle FT nerez pro posuvné dveře
do pouzdra bez zamykání



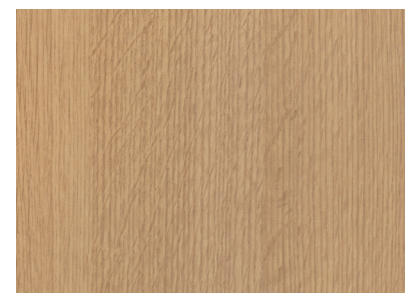
CPL Akát



CPL Bílá



CPL Šedá



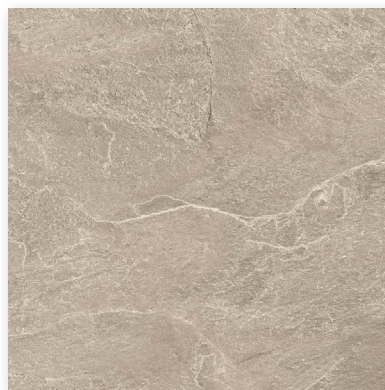
CPL Dub přírodní

RAKO

CORE - Nepravidelná struktura povrchu, tvořená příčně lámanými kusy kamene, dokonale ztvárňuje štípanou břidlici. Nový reliéf inspirovaný strukturovaným povrchem nabízí na první pohled autentický vzhled kamene umocněný větším kolísáním designu napříč jednotlivými kusy dlaždic.

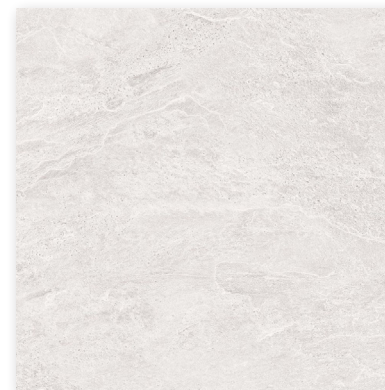
ilustrační obrázek

KOUPELNY – SERIE CORE



CORE Sunrise
DARSR62877

dlažba
60 x 60 cm



CORE day
DARSR62876

dlažba
60 x 60 cm



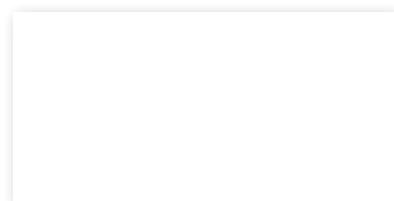
CORE twilight
DARSR62874

dlažba
60 x 60 cm



CORE night
DARSR62875

dlažba
60 x 60 cm



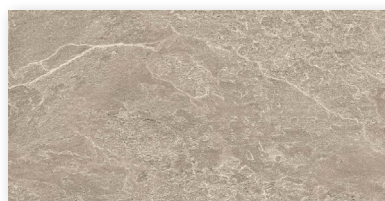
Fineza
WHITE36MAT8R
WHITE bílá matná

obklad
30x60x0,8 rekt.



hliníkové
ukončovací lišty - mat

Pouze na stěně se sprchovou baterií ve sprchovém koutě.



CORE Sunrise
DARSR877

obklad
30 x 60 cm



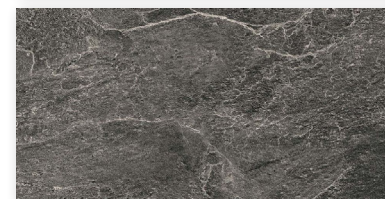
CORE day
DARSR876

obklad
30 x 60 cm



CORE twilight
DARSR874

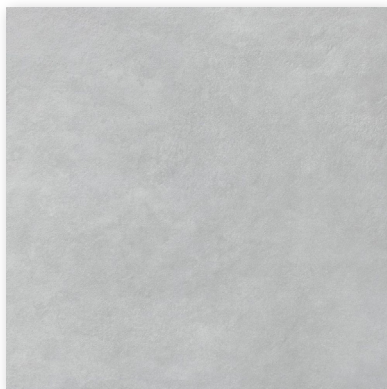
obklad
30 x 60 cm



CORE night
DARSR875

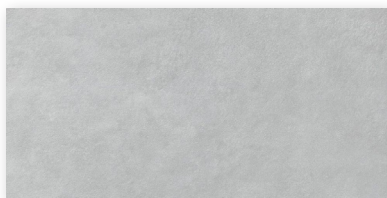
obklad
30 x 60 cm

SPOLEČNÉ PROSTORY



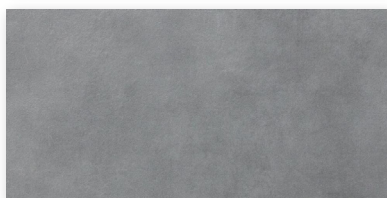
EXTRA světlá šedá 60x60 rekt.

60 x 60 cm



Schodový stůpěň použití
se sraženou přední hranou na paprsku

30 x 60 cm



Schodový stůpěň použití
se sraženou přední hranou na paprsku
pro odlišení prvního a posledního stupně

30 x 60 cm



Obložení výtahových šachet
např. Viva Metallica Dark – Emil
Group

120 x 278 cm



[koupelny]



SIKO KOUPELNY & KUCHYNĚ je česká společnost, která je největší sítí specializovaných prodejen s vybavením pro koupelny a kuchyně. Nabízí široký sortiment produktů, včetně obkladů, dlažby, sanity, nábytku a kompletních řešení na klíč.

Koupelny v bytových jednotkách **č. 2.36, 4.36, 5.36 a 6.21** jsou vybaveny prefabrikovanou modulovou koupelnou od společnosti Prefab Factory a.s. s vyšším standardem provedení tj. včetně umyvadlové skříňky, nástěnného přisazeného zrcadla s LED osvětlením a LED osvětlením v SDK podhledu.

ilustrační obrázek

[WWW.URBANPARK.CZ]

UMYVADLA & PŘÍSLUŠENSTVÍ



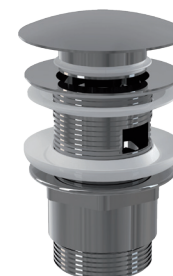
alca



Avento umyvadlo 60x47 cm
Villeroy & Boch
GLACERAAVUI17 – Montáž na stěnu



Avento Umývátka 36x22 cm
Villeroy & Boch
43003L01 – levé, 43003R01 – pravé – Montáž na stěnu



Alca celokovový
umyvadlový click clack
Alca
A390



Alca umyvadlový
celokovový sifon DN32
Alca
A400



Umyv. 5/4" celokov
velká zátka – um. bez přepadu
Alca
A396



Alca roh. ventil
s filtrem 1/2x3/8
Alca
ARV001

BATERIE

hansgrohe



Sprchová
hladká hadice



VERNIS 100 umyvadlová baterie bez výpusti
Hansgrohe, 71580000



VERNIS umyvadlová baterie bez odtokové soupravy
Hansgrohe, 71558000



VERNIS sprchová baterie nástěnná
páková bez sprch. setu
Hansgrohe, 26535400



Sprchový set
Crometta 1jet
(min. Unica 650mm bílá)
SIKO, SIKOBSSSK91

SPRCHOVÉ KOUTY – SÉRIE CARIBA LINE



Roth



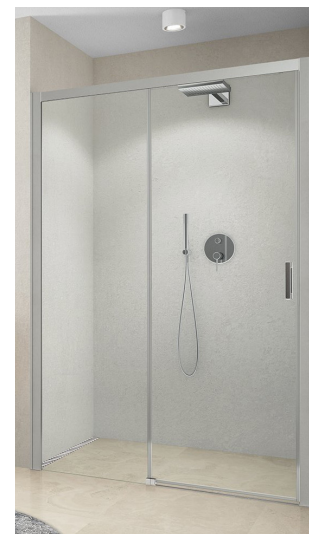
Sifon vaničkový snížený
chrom, pr. 90
8100034
Roth



Boční stěna s rohovým
profilem pro kombinaci
s dveřmi 800/2000 Gloss/
Transparent
CIFXP080200VPE
Roth



Jednokřídlé sprchové
dveře do niky se sklada-
cími dveřmi a otočným
systémem 1000/2000
Gloss/Transparent
CIPIL100200VPE – levé,
CIPIR100200VPE – pravé
Roth



Boční stěna s rohovým
profilem pro kombinaci
s dveřmi 1200/2000 Gloss/
Transparent
CID2L120200VPE – levé,
CID2R120200VPE – pravé
Roth



Čtvercový nebo obdélní-
kový sprchový kout s jed-
nokřídlými otevíracími
dveřmi a pevnou stěnou
CIPIG080200VPE
+ CIFXO023200VPE
Roth



Vanička Marmo Neo Square
100x80 cm, MANSQ1000802E
120x80 cm, MANSQ1200802EQ
140x90 cm, MANSQ1400902E
Roth

WC & PŘÍSLUŠENSTVÍ

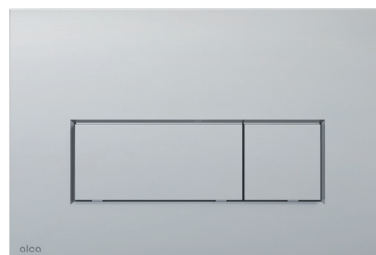


alca

SAT



AVENTO Wc s prkénkem softclose
závěsné, zadní odpad
Villeroy & Boch, GLACERAAVWC005



Alca ovládací tlačítko chrom-mat
Alca, M572



SAT nádržka/modul do lehké stěny kr.nohy
SAT, SATAMSK

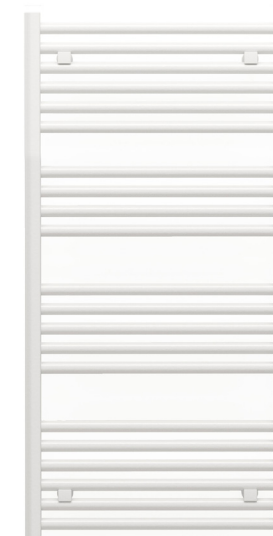


Exteriérové screenové rolety
např. UNIROL 100 Z
v odstínu dle výběru architekta
(pouze byty v 6. NP)



Interiérové
parapety DTD,
bílá, boční krytky

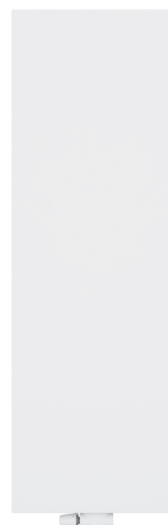
PVC okna s izolačním 3sklem
RAL bílá z interiéru;
z exteriéru odstín v imitaci světlého dřeva,
bezpečnostní skleněné zábradlí před otvíravou
částí oken se sníženým parapetem



designový elektrický topný
žebřík B01 – bílý
House Level



KORADO Otopné těleso RADIK VK, bílá



KORADO
Svisle orientované deskové
otopné těleso
VERTICAL M, bílá
(v některých bytech)



topná tyč ONE
House Level

Multifunkční domácí IP videovrátný

Vnitřní chladicí jednotky v podstřešních bytech
bílá, ovládání dálkovým ovladačem a s připojením na WiFi

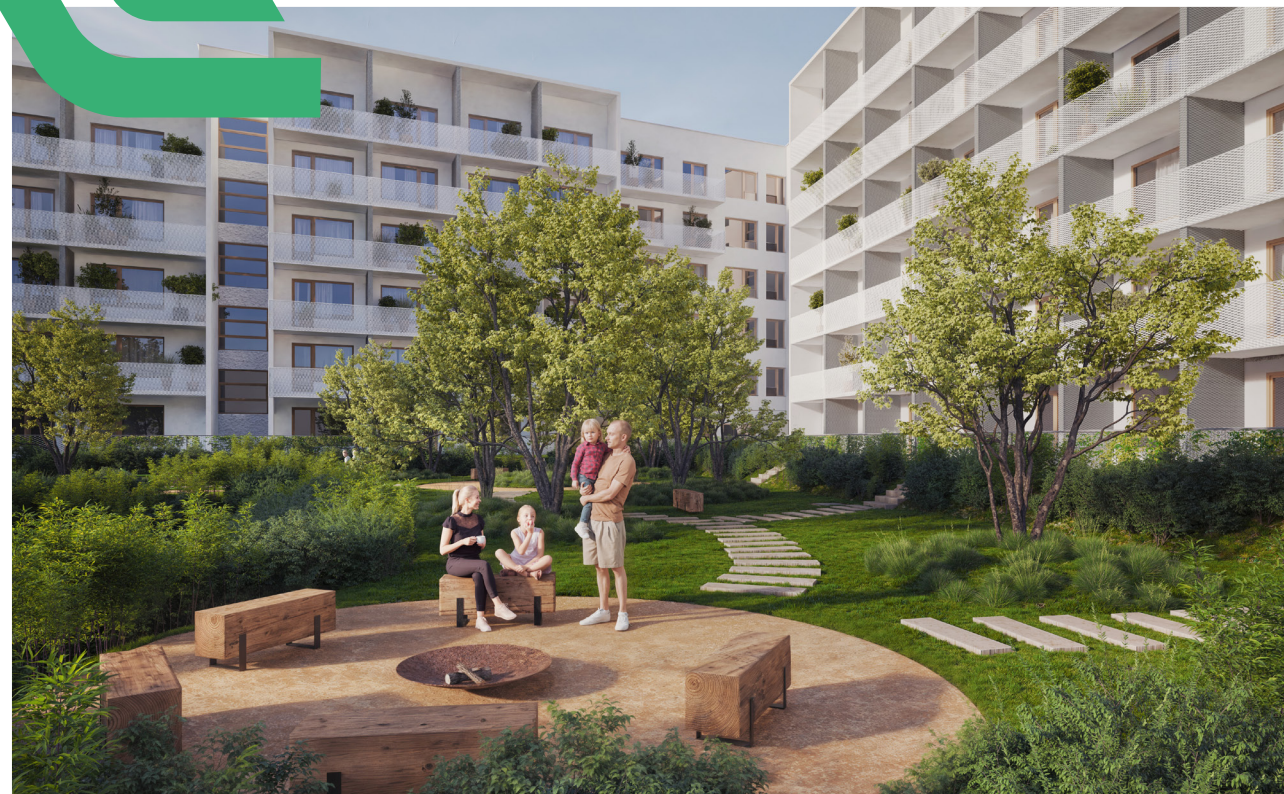
Ve standardu Developera dodávka 1ks vnitřní chladicí
jednotky v obývací části. V ostatních místnostech pouze
příprava pro osazení vnitřní chladicí jednotky.



Koncové prvky elektro
zásuvky a vypínače
bílá (ilustrační obrázek)









Generální projektant:



Projektant statické části:



Technický dozor Investora,
Stavební Manažer, Koordinátor BOZ:



Finanční poradce při koupi:



Projektant stavební části:



Výhradní prodejce:



Manažer klientských změn:



URBAN PARK

REAL SPEKTRUM, a.s.
Lidická 77, 602 00 Brno

www.urbanpark.cz  800 800 099



Developer



Výhradní prodejce



Manažer clientských změn