

Prodej novostavby rodinného domu v Pohořelicích, 760 m²



Ing. Russeggerová Monika
731 948 047
 info@russegger.cz

2 856 000 Kč

+ provize

Exkluzivně Vám nabízíme prodej cihlového rodinného domu v Pohořelicích, okres Brno-venkov. Dům je nabízen kompletně vybaven. Kuchyň vybavena mikrovlnnou troubou, vestavěnou lednicí, varnou deskou, 6 ks židlí a jídelním stolem. Obývací pokoj se sedací soupravou v kožence, ložnice vybavená nábytkem IKEA. V koupelně se nachází 2x umyvadlo, WC a bidet. Nově po rekonstrukci, zatepleno. Nová střecha, topení realizováno skrz radiátory a krbová kamna. Elektr. vytápění, průtokový ohřívač na ohřev vody. Plastová okna v celém domě. V nedávné době byly vybudovány nové rozvody vody, elektřiny a také kanalizace. Okolí domu obklopuje opečovávaná zahrada s bazénem. Na zahradě se nachází vlastní studna vhodná k zavlažování. K domu vede příjezdová cesta, která bude výhledově vydlážděná. Přístavba na pozemku - garáž a technická místnost.

Pohořelice se nachází jižně od Brna a je snadno dostupná díky rychlostní komunikaci z Brna do Mikulova.

Kategorie nemovitosti	Rodinné domy	Umístění objektu	Klidná část obce
Lokalita	U cihelny, Pohořelice	Parkovací stání	ano
Okres	Brno-venkov	Garáž	ano
Plocha užitná	105 m ²	Bazén	ano
Plocha pozemku	760 m ²	Komunikace	Asfaltová
Stav	Velmi dobrý	Doprava	Silnice, MHD
Typ domu	Přízemní	Voda	Místní zdroj
Poloha objektu	Samostatný	Odpad	Veřejná kanalizace