

Výzva k podání nabídky

ve smyslu pravidel stanovených pro výběrová řízení pro stavební práce Vám

o z n a m u j e m e,

že **Společenství vlastníků jednotek - Balzacova čp. 1191, 1192, 1193, 1194, 1195 a 1196, Havířov, Podlesí** zastoupeno předsedou SV: Stavebním bytovým družstvem Havířov, zahájilo výběrové řízení na uzavření smlouvy o dílo s názvem:

„VÝMĚNA ROZVODŮ KANALIZACE, VODY, PLYNU A VZDUCHOTECHNIKY V BYTOVÝCH DOMECH UL. BALZACOVA, V HAVÍŘOVĚ.“

K platnému podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace jsou stanoveny následující informace a požadavky:

Článek 1 – identifikační údaje objednatele

Název objednatele: **Společenství vlastníků jednotek - Balzacova čp. 1191, 1192, 1193, 1194, 1195 a 1196, Havířov, Podlesí** IČ: 25873849

se sídlem: Balzacova 1191/11, Podlesí, 736 01 Havířov

Zastoupeno předsedou SV: Stavebním bytovým družstvem Havířov, IČ: 00415227

Článek 2 – informace o druhu a předmětu výběrového řízení

Předmět plnění: Výměna rozvodů kanalizace, vody, plynu a vzduchotechniky v bytovém domě.

Požadujeme: Zhotovitel musí rozúčtovat bytové rozvody vody, kanalizace, plynu a vzduchotechniky vč. montáže či jiné úpravy zadní stěny pro jednotlivé byty zvlášť a pro společné prostory zvlášť.

Místo plnění: ul. Balzacova 1191-1196, 736 01 Havířov

Předpokládaná cena bez DPH: **9 742 870 Kč**

Zahájení realizace díla: **15.02.2024**

Předání hotového díla: **nejpozději do 15.06. 2024**

Článek 3 – Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci a informaci o prohlídce místa plnění poskytuje na výzvu: andrea.krajcova@sbdhavirov.cz

Návrh smlouvy, který je přílohou této výzvy.

Článek 4 – Lhůta a místo pro podání nabídek: do 23. 06. 2023 do 11.00 hodin.

Nabídku lze podat osobně nebo doporučenou poštou na adresu SBD Havířov, Hornosušská 2/1041, 735 64 Havířov–Prostřední Suchá v řádně zalepené obálce s uvedením názvu uchazeče s IČ a označené: NEOTVÍRAT Výběrové řízení VÝMĚNA ROZVODŮ KANALIZACE, VODY, PLYNU A VZDUCHOTECHNIKY V BYTOVÝCH DOMECH UL. BALZACOVA, V HAVÍŘOVĚ.“

Článek 5 – Požadavky na splnění kvalifikace

5.1. Uchazeč doloží kopii aktuálního výpisu z OR nebo z ŽR (požadujeme min. délku působení na trhu minimálně 10 let)

5.2. Uchazeč doloží kopii pojistné smlouvy s plněním min. 20 mil. Kč

5.2. Uchazeč doloží čestné prohlášení, ve kterém uvede, že pro zhotovení díla použije subdodavatele, v maximálním rozsahu 40 % prací.

5.3. Za zhotovení díla odpovídá generální dodavatel, s nímž je podepsána smlouva

5.4. Harmonogram práce na realizaci díla

Článek 6 – Údaje o hodnotících kritériích

Hodnotící kritéria: váha v %

1. Celková nabízená cena v Kč bez DPH: (1. v pořadí s nejnižší cenou 40 % další v pořadí vždy – 5 %) **40 %**
Vysoutěžená cena je pevná a nepřekročitelná.

2. Souhrn kvalitativních kritérií: **60 %**
z toho:

2.1 **Typ potrubí rozvodu vody, minimálně PP RCT:** max. 5 %
(1. v pořadí s nejvyšší kvalitou potrubí má 5 % další v pořadí vždy – 2 %)

2.2 **Doba odpojení vody, kanalizace, plynu, vzduchotechniky na jednu bytovou jednotku maximálně 3 dny** max. 15 %
(1. v pořadí s nejnižším počtem dnů odpojení má 15 % další v pořadí vždy – 3 %)

2.3 **Záruční doba- na zhotovení díla uvedená v měsících (min. 60)** max. 25 %
(1. v pořadí s nejvyšším počtem měsíců má 25 % další v pořadí vždy – 3 %)

2.5. **Referenční listy (minimálně 5) o obdobných zakázkách jak finančního rozsahu tak i charakteru požadované zakázky pro bytové domy v období 2020 – 2022, z nichž min. 1 referenční list bude z SBD Havířov.** (referenční listy budou podepsány statut. orgánem tehdejšího objednatelem) max.15 %
(1. v pořadí s nejvyšším počtem referenčních listů min.5 má 15 % další v pořadí vždy – 3 %)

