



Stavební bytové družstvo Havířov

Hornosušská 2/1041, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov

Výzva k podání nabídky

ve smyslu vnitrodružstevní směrnice pro výběrová řízení Vám

o z n a m u j e m e,

že **Stavební bytové družstvo Havířov** zahajuje výběrové řízení na:

Uzavření rámcové smlouvy s dodavatelem technického dozoru stavebních prací včetně konzultací k zajišťování a provádění oprav na bytových domech ve správě Stavebního bytového družstva Havířov.

V případě zájmu o uzavření rámcové smlouvy, jejíž text je v příloze této výzvy, můžete podat nabídku a prokázat splnění kvalifikace.

K platnému podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace jsou stanoveny následující informace a požadavky:

Identifikační údaje

Název objednatele:	Stavební bytové družstvo Havířov
se sídlem:	Hornosušská 1041/2, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov
Zastoupeno:	Jiřím Hurychem, předsedou představenstva Ing. Miloslavem Hanusem, členem představenstva
IČ:	00415227
tel: e-mail:	596 499 151, info@sbdhavirov.cz

Druh řízení:

Soutěž o uzavření rámcové smlouvy.

Předmět plnění:

Vykonávání technického dozoru při zhotovování revitalizace panelových domů včetně oprav střech a poskytování konzultací stavebních prací a dodávek.

Vykonávání technického dozoru při provádění oprav schodišť, balkonů na budovách, oprav fasád na budovách a dalších oprav (hydroizolace, zidek, výtahových šachet, teras a dalších prací) a poskytování konzultací stavebních prací a dodávek.

Rozsah plnění:

je stanoven v návrhu rámcové smlouvy s výhradou práva na změnu rozsahu, které vyplynou z technického stavu budov (havárie a poruchy) nebo rozhodnutí příslušných orgánů družstva.

Místo plnění:

katastr města **Havířov**

Zahájení:

01/2023

Ukončení:

12/2025

Zadávací dokumentace:

Podmínky uzavírání realizačních smluv - text rámcové smlouvy.
Podmínky realizační objednávky a konzultací – příloha č. 1
Plánovaný seznam akcí – příloha č. 2.

Podání nabídek:

14. 12. 2022 do 12:00 hodin.

Nabídka (podepsaný návrh rámcové smlouvy vč. příloh a kvalifikace) musí být podán elektronickou poštou (pdf) s předmětem: **Soutěž: „Vykonávání technického dozoru při zhotovování revitalizace panelových domů včetně oprav střech a poskytování konzultací stavebních prací a dodávek.“** na email vedoucí Obchodní správy: andrea.krajcova@sbdhavirov.cz nebo poštou či osobně na adresu: Hornosušská 2/1041, 735 64 Havířov–Prostřední Suchá v kanceláři č. 115 (podatelna SBD Havířov) v přízemí.

Požadavky na kvalifikaci:

Čestné prohlášení, že uchazeč není osobou, která vede soudní či jiný spor s SBD Havířov a uvede členské číslo a obor/y ČKAIT.

Údaje o hodnotících kritériích

Hodnocení nabídek bude provedeno ke zjištění celkové ekonomicky nejvýhodnější nabídky.
Výsledkem hodnocení nabídek bude součet dosažených výstupů dílčích hodnotících kritérií v %.

Hodnotící kritéria:

Cena TD z ceny stavby bez DPH	- nejnižší sazba v %	max. 25 % (sestup po 2 %)
Cena za dobu konzultace v Kč bez DPH:-	nejnižší hodinová sazba	max. 20% (sestup po 2 %)
Kvalita dle ukazatelů:		
a) závazek pravidelných konzultací/měs.(max.5)		max. 30 % (sestup po 3 %)
b) počet bonusů pro SBD (max. 3)		max. 25 % (sestup po 1 %)

Termín otevírání obálek: **15. 12. 2022 v 15:00 hodin**

Místo: SBD Havířov, ul. Hornosušská 1041/2, Havířov-Prostřední Suchá, v zasedací místn. 4 NP.

Ostatní sdělení: Objednatel SBD Havířov si vyhrazuje právo:
- soutěž zrušit bez udání důvodů,
- neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů.

Přílohy: Návrh rámcové smlouvy na výkon TD .

V Havířově, dne 1. 12. 2022



Stavební bytové družstvo Havířov
Ing. Miloslav Hanus
člen představenstva



Jiří Hurych
předseda představenstva

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO
HAVÍŘOV
Hornosušská 2
5 64 HAVÍŘOV - Prostřední Suchá