



**Shromáždění delegátů
Stavebního bytového družstva Havířov
přijalo dne 29. 5. 2023 tato usnesení:**

Schválilo:

- 230529 01 Přednesený postup a způsob hlasování.
230529 02 Zprávu o činnosti představenstva za uplynulé období v předneseném znění.
230529 03 Zprávu o činnosti Kontrolní komise za rok 2022 včetně stanoviska k účetní závěrce za rok 2022 a stanoviska k návrhu na rozdělení výsledku hospodaření družstva za rok 2022 v předneseném znění.
230529 04 Účetní závěrku o hospodaření družstva za rok 2022 v předloženém znění.
230529 05 Návrh na rozdělení hospodářského výsledku v předloženém znění.
230529 06 Změny stanov družstva v předloženém znění.

Uložilo:

- 230529 07 pokračovat v realizaci postupů a řešení k naplnění cílů Sociální strategie pro členy družstva, Strategie zvyšování bytové kultury a procesů Zefektivňování vymáhání pohledávek.
T: od 1. 6. 2023 **O: Představenstvo družstva**
- 230529 08 pokračovat v realizaci navržených směrů energetické koncepce včetně stanovených cílů Energetické strategie, tj. v podpoře výstavby FVE a Solárních systémů s podporou dotací státu a provádění rekonstrukcí a oprav technických zařízení s využitím inovací zaměřených na snížení spotřeby elektrické energie.
T: od 1. 6. 2023 **O: Představenstvo družstva**
- 230529 09 zpracovat do strategických dokumentů družstva na období roku 2024 a následujících záměr rozšíření zejména bytového fondu družstva za účelem využití k ekonomickým pronájmům a jejich profit používat k poskytování výhod členům družstva.
T: od 1. 6. 2023 **O: Představenstvo družstva**
- 230529 10 odložit nejméně o 12 měsíců zvyšování všech druhů poplatků a cen za služby poskytované družstvem členům družstva, mimo realitního zprostředkování.
T: od 1. 6. 2023 do 1. 6. 2024 **O: Představenstvo družstva**
- 230529 11 předložit v rámci zprávy o činnosti Kontrolní komise za rok 2023 výsledky a závěry:
a) projednání zprávy kontroly o odkupu kotelen v domech na ul. Odlehlá 1136/2, Mláďí 1111/19 a Čelakovského 1271, 1272 a 17273 včetně přijatých opatření,
b) kontroly nákladů SBD Havířov na externí právní služby za období let od 2012 až 2022 a výsledek projednání představenstvem.
T: příští SD **O: Kontrolní komise**
- 230529 12 zpracovat dodatek a úplné znění Stanov družstva v rozsahu schválených změn.
T: do 1. 6. 2023 **O: Představenstvo družstva**

Zvolilo:

- 230529 13 členy Mandátové komise: p. Petra Sikoru, p. Miloše Miczu a p. Václava Lolka
členy Návrhové komise: p. Štěpána Kunčického, p. Ing. Magdu Pasekovou a p. Mgr. Jiřinu Pechovou
ověřovatelky zápisu: p. Olgu Teichnerovou a p. Marii Tučkovou.

Potvrdilo:

- 230529 14 rozhodnutí představenstva, kterým **nevyjádřilo souhlas** s převodem družstevního bytu č. 3 na adrese Okrajová 1355/17, Havířov, Podlesí do vlastnictví členky družstva paní Mgr. Ziny Lukašikové
- 230529 15 rozhodnutí představenstva, kterým **nevyjádřilo souhlas** s převodem družstevního bytu č. 14 na adrese Lidická 1155/56, Havířov, Šumbark do vlastnictví členky družstva paní Ing. Lucie Tománkové
- 230529 16 rozhodnutí představenstva, kterým **nevyjádřilo souhlas** s převodem družstevního bytu č. 1281/4 na adrese Elišky Krásnohorské 1281/25, Havířov, Podlesí do vlastnictví manželů JUDr. Josefa Kawuloka a Tatiány Kawulokové.
- 230529 17 rozhodnutí představenstva, kterým **nevyjádřilo souhlas** s převodem družstevního bytu č. 773/8 na adrese Na Nábřeží 773/121, Havířov, Město do vlastnictví paní Tatiány Kawulokové.
- 230529 18 rozhodnutí představenstva, kterým **nevyjádřilo souhlas** s převodem družstevního bytu č. 1240/5 na adrese Osvoboditelů 1240/4, Havířov, Město do vlastnictví paní Miluše Románkové.
- 230529 19 rozhodnutí představenstva, kterým **nevyjádřilo souhlas** s převodem družstevního bytu č. 16 na adrese Marie Pujmanové 1119/18 Havířov, Šumbark do vlastnictví člena družstva pana Ing. Jana Koláře.
- 230529 20 rozhodnutí představenstva, kterým **nevyjádřilo souhlas** družstevního bytu č. 8 na adrese 17. listopadu 1109/32 Havířov, Podlesí do vlastnictví členky družstva paní Bc. Marcely Šárkové.
- 230529 21 rozhodnutí představenstva, kterým **nevyjádřilo souhlas** s převodem družstevního bytu č. 10 na adrese Karvinská 1210/30, Havířov, Město do vlastnictví členky družstva paní Mgr. Ilony Zydrové
- 230529 22 rozhodnutí představenstva, kterým **nevyjádřilo souhlas** s převodem družstevního bytu č. 3 na adrese Ladova 293/3, Havířov, Šumbark do vlastnictví členky družstva paní Boženy Vašíčkové.
- 230529 23 rozhodnutí představenstva, kterým **nevyjádřilo souhlas** s převodem družstevního bytu č. 1189/18 na adrese Okružní 1189/4A Havířov, Šumbark do vlastnictví členky družstva Ivany Tomanové.
- 230529 24 rozhodnutí představenstva, kterým **nevyjádřilo souhlas** s převodem družstevního bytu č. 20 na adrese Družstevnická 1133/14 Havířov, Podlesí do vlastnictví Jaroslava Šidla a Zuzany Šidlové.
- 230529 25 rozhodnutí představenstva, kterým **nevyjádřilo souhlas** s převodem družstevního bytu č. 13 na adrese Marie Pujmanové 1129/3 Havířov, Šumbark do vlastnictví člena družstva pana Milana Strnadela.
- 230529 26 rozhodnutí představenstva, kterým **nevyjádřilo souhlas** s převodem družstevního bytu č. 7 na adrese Jurije Gagarina 1499/15 Havířov Podlesí do vlastnictví členů družstva manželů Jana Sehnala a Pavly Sehnalové.

Nepotvrdilo:

- 230529 27 rozhodnutí představenstva, kterým **nevyjádřilo souhlas** s převodem družstevního bytu č. 4 na adrese 17. listopadu 1124/36 Havířov, Podlesí do vlastnictví člena družstva pana Tomáše Kačerovského.

Dne: 29. 5. 2023