

Bydlení nad Nemojanským mlýnem

SO3



STANDARDY

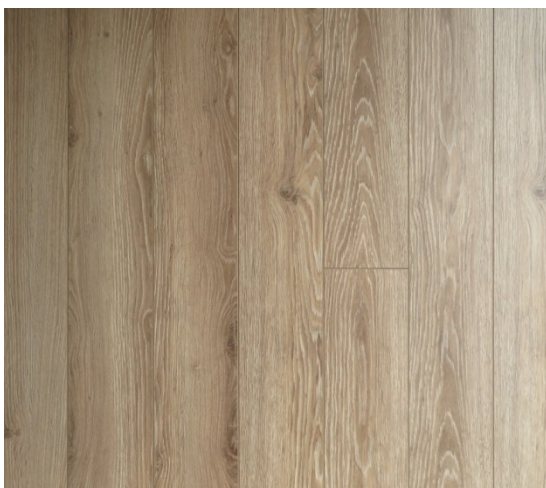
Podlahové krytiny

obytné prostory, pokoje, ložnice, kuchyně a chodby

- kvalitní laminátové plovoucí podlahy Classen, kolekce Impression – nejvyšší řada výrobce z laminátové varianty. Ve standardu nabízíme dekory Dub Bilbao, Dub Milano a Dub Bassano v tl.10mm, zámkový spoj megalock, 2 mm podložka + soklové lišty. Zátěžová třída 23/33 (splňuje i náročné požadavky na komerční plochy), reálný povrchy dřeva - synchrostructure, V drážka na 4 stranách.



Dub Bilbao



Dub Milano



Dub Bassano



KPP parkety & design
Kratochvíl parket profi, s.r.o.
Bohunická cesta 1/328
664 48 Moravany u Brna
www.kpp.cz

vedoucí regionálního prodeje:
Telefon:
E-mail:

Aleš Viktorín
+420 777 677 552
a.viktorin@kpp.cz

koupelny a WC

- elegantní kolekce velkoformátové neglazované dlažby s tónovanou barevností a minimalistickým designem
- hrany řešeny hliníkovými lištami

Dlažba INTERO 60x60cm a obklad INTERO 60x30cm, výběr z 8 odstínů dle přání zákazníka





Kontakt:

MAKA THERM CZ s.r.o.
KOUPELNY PRO BRNO
Víteňská 119B, 619 00 Brno

Projektová manažerka: Jana Trnovcová
Telefon: **+420 530 508 155,**
+420 702165956
E-mail: trnovcova@koupelnyprobrno.cz

Provedení povrchů stěn a stropů

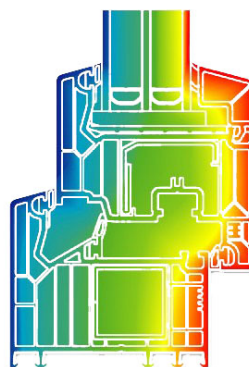
- stěny bytů – budou opatřeny vápennou štukovou omítkou a vymalovány bílou barvou, u výplní otvorů budou osazeny APU lišty
- stropy – omítnuté vápennou omítkou, vymalovány bílou barvou

Dveře a okna

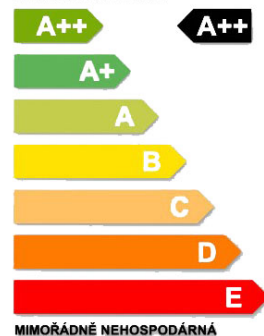
Balkonové dveře a okna VEKA SOFTLINE

82MD - trojsklo 48mm, koeficient prostupu tepla celým oknem s izolačním trojsklem $U_g = 0,5 \text{ W/(m}^2\text{K)}$: $U_w = 0,73 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, barva Interiér: Bílá, exteriér: Antracit. Klika.

Vchodové dveře - trojsklo 48mm, koeficient prostupu tepla celým oknem s izolačním trojsklem $U_g = 0,5 \text{ W/(m}^2\text{K)}$: $U_w = 0,73 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, barva Interiér: Bílá, exteriér: Antracit. Zámek s vložkou FAB.



MAXIMÁLNĚ ÚSPORNÁ



LOMAX & Co s.r.o.

691 08 Bořetice 417

www.okna-lomax.cz

Interiérové dveře – dveře – výška křídla 2100mm již ve standardu plně hladké dveře CLP od firmy Solodoor, jednokřídlové Klasik v barvě CPL Cremeline, CPL Bardolino, CPL Kaštan horský včetně obložkové zárubně a kování klika/klika dle specifikace níže.



Klika VIGO/H



Cremeline



Bardolino



Kaštan horský

SOLODOOR FRANCHISINGOVÁ PRODEJNA BRNO

Interiérové dveře Brno s.r.o.

Cejl 494/25, 602 00 Brno

www.solodoorbrno.cz

Projektová manažerka: Petra Poláchová Rezková

Telefon:

+420 604 161 108

E-mail:

polachova@solo.cz

Topení a příprava teplé užitkové vody

Pro ohřev teplé vody bude sloužit plynový kotel a zásobník 100 NTR/HV ohříváč vody nepřímotopný stacionární.

V koupelně je ve standardu bílý otopný žebřík šířky 450mm.

Zdravotně technická instalace - rozvody vody a kanalizace plastové

Zařizovací předměty

Součástí koupelen a toalety je celkem 1x umyvadlo, 1x umývatko, 2x zavěšený klozet a vana.

Sanitární keramika výrobce:

Zavěšený klozet Kolo Nova Pro Rimfree

Kolo Nova Pro Rimfree klozet závěsný hranatý bez splachovacího okruhu. Rozhodující předností WC Rimfree je konstrukce bez skrytých dutých prostor, v nichž by se mohly tvořit usazeniny a skrýše pro nečistoty. Zde použitá inovační technika splachování splňuje ty nejvyšší požadavky na kvalitu. Patentovaný splachovací rozvaděč odvádí vodu symetricky do nádrže a zajišťuje optimální vedení vody, které zaručuje bezvadné splachování plochy. Kromě toho lze WC Rimfree velice snadno ošetřovat, protože ve vysoce frekventovaných oblastech odpadá obzvláště náročné čištění splachovacího kruhu. Tak se čištění obzvláště veřejně přístupných sanitárních prostor značně zjednoduší a zkrátí. WC Rimfree bylo vyznamenáno čestným uznáním soutěže Výrobek – technologie roku 2012



Nova Pro WC sedátko pravoúhlé

- kovové panty instalované ze spodu.



Ovládací tlačítko Sigma01

- materiál plast
- barva alpská bílá (PL11)



Umyvadlo Kolo Nova Pro 55x44 cm,
Umyvadlo s hranatým tvarem s otvorem pro baterii uprostřed. Umyvadlo je ze série Nova Pro od firmy KOLO. Rozměry umyvadla jsou 55 x 44 x 17 cm.



Umývatko Kolo Nova Pro 36x28 cm,
Umývatko s otvorem pro baterii uprostřed ze série Nova Pro. Hranatý tvar umývatka s přepadem od firmy KOLO.



Vana Maka

Akrylátové vany Maka jsou uživatelsky příjemné a tvarově variabilní, stylově dotvářejí moderní koupelnu. Jsou vyrobeny ze stoprocentního akrylátového polymeru špičkové kvality, který se velice snadno udržuje. Velkosti: 1600 × 700 mm, doplňkem mohou být skleněné vanové zástěny. Včetně sady noh UNIVERZAL a sifonu vanový automat komplet chrom.



Kludi Pure&Easy

Umyvadlová stojánková páková baterie



Kludi Pure&Easy
Vanová páková baterie



Kludi Pure&Easy
sprchová páková baterie



Umyvadlový sifon U Design, celokovový, kulatý



Kludi LOGO van. / sprchový set 1S, chrom



Kuchyň

– vývody pro dřez a myčku

Kontakt:

MAKA THERM CZ s.r.o.
KOUPELNY PRO BRNO
Vídeňská 119B, 619 00 Brno

Projektová manažerka: Jana Trnovcová
Telefon: **+420 530 508 155,**
+420 702165956
E-mail: trnovcova@koupelnyprobrno.cz

Elektroinstalace

- rozvody napětí 230V měděnými vodiči
 - v RD zásuvky a vypínače v provedení Tango
- pouze vývody opatřené objímkou s žárovkou – 1ks na místnost.
Ostatní vývody v místnosti (pokud jich je více) budou opatřeny lustrovou svorkou.

Schodiště

Schody

nášlapná plocha spárovka - dřevo hevea (světlá tropická dřevina), neutrální lak

- změna barevnosti v rámci clientských změn je možná
- podstupnice omítnuta

zábradlí

- ocelové
- barva antracit, podélné členění



Doplňující informace

- digestoř je cirkulační nebo s vývodem na fasádu- dle přání klienta
- na terase je 1ks světla a 1ks el.zásuvky a vývod vody s nezámrazným ventilem
- terasa betonová dlažba přírodní šedá 400/400mm
- součástí RD není oplocení pozemku
- terénní úpravy ve standardu jsou svahováním
- osvětlení vnější uliční fronty
- součástí RD je zpevněná plocha pro nádoby na komunální odpad
- internet v obci Nemojany veden vzduchem

**Nabízíme možnost návrhu interiérů ve spolupráci s našimi architekty a designery.
Architekt projektu a interiéry:**

Ing. arch. Veronika Jilčíková, Ph.D
+ 420 732113315
vjilcikova@seznam.cz

**V rámci výstavby projektu „Bydlení nad Nemojanským mlýnem“ máte možnost
exkluzivní slevy na kuchyně Oresi.**

Součástí standardů není

- dodávka a montáž kuchyňské linky a jiného nábytku
- dodávka a montáž vnitřních a venkovních žaluzií
- dodávka garnýží a žaluzií - dodávka a montáž klimatizace
- dodávka a montáž zabezpečovacího zařízení
- zřízení telefonní stanice, včetně tel. přístroje
- svítidla v bytech
- poplatky za individuální změny
- vývod vody na terasu

„Vyhrazuji si právo nahradit tyto výrobky za jiné se srovnatelnými kvalitativními parametry.“

„Projektová dokumentace a popis standardů se mohou v průběhu výstavby lišit z důvodu změn materiálů, technologií a postupu prací.“

Před tím než budete chtít navštívit jednotlivá specializovaná studia/provozovny, jež budou řešit Vaše dveře, podlahy či koupelny, je nutné si u nich předem domluvit termín Vaší návštěvy. Kontakty na jednotlivé manažery, kteří se Vám budou plně věnovat a termín setkání naplánují, jsou uvedeny v dokumentu „STANDARDY“. Pokud si někdo nedomluví termín předem, vystavuje se riziku, že se mu ve specializovaném studiu nemusí z časových důvodů nikdo věnovat.

Všechny obrázky, fotky i vizualizace mají pouze ilustrativní charakter. Nutné vidět vzorky.