

Bydlení nad Nemojanským mlýnem

SO2

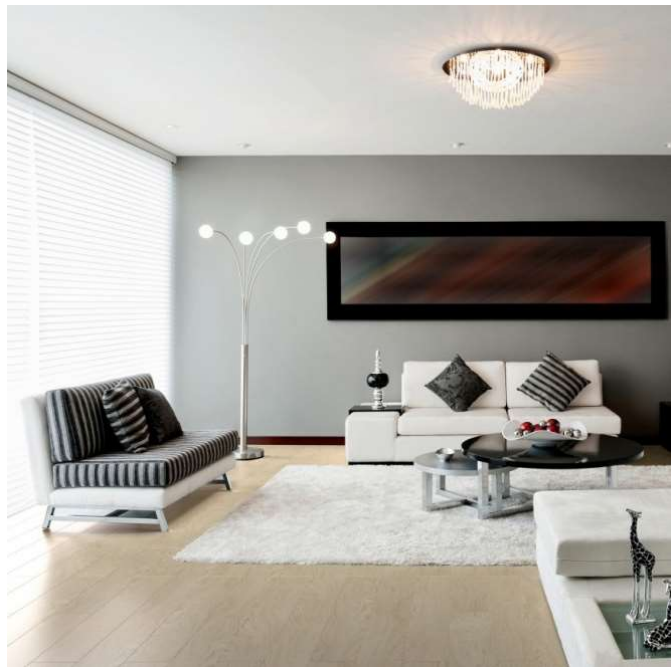


STANDARDY

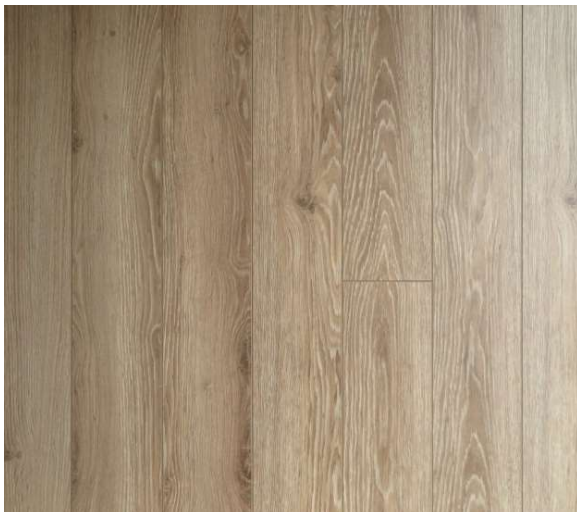
Podlahové krytiny

obytné prostory, pokoje, ložnice, kuchyně a chodby

- kvalitní laminátové plovoucí podlahy Classen, kolekce Impression – nejvyšší řada výrobce z laminátové varianty. Ve standardu nabízíme dekory Dub Bilbao, Dub Milano a Dub Bassano v tl.10mm, zámkový spoj megalock, 2 mm podložka + soklové lišty. Zátěžová třída 23/33 (splňuje i náročné požadavky na komerční plochy), reálný povrch dřeva - synchrostructure, V drážka na 4 stranách.



Dub Bilbao



Dub Milano

Dub Bassano



KPP parkety & design
Kratochvíl parket profi, s.r.o.
Bohunická cesta 1/328
664 48 Moravany u Brna
www.kpp.cz

vedoucí regionálního prodeje: **Aleš Viktorín**
Telefon: **+420 777 677 552**
E-mail: a.viktorin@kpp.cz

Koupelny a WC

- elegantní kolekce velkoformátové neglazované dlažby s tónovanou barevností a minimalistickým designem

Dlažba INTERO 60x60cm a obklad INTERO 60x30cm, výběr z 8 odstínů dle přání zákazníka.





MAKA THERM CZ s.r.o.
KOUPELNY PRO BRNO
Víteňská 119B, 619 00 Brno

Projektová manažerka: **Jana Trnovcová**
Telefon: **+420 530 508 155,**
+420 702165956
E-mail: trnovcova@koupelnyprobrno.cz

Provedení povrchů stěn a stropů

- stěny bytů – budou opatřeny vápennou štukovou omítkou a vymalovány bílou barvou, u výplní otvorů budou osazeny APU lišty
- stropy – omítnuté vápennou omítkou, vymalovány bílou barvou

Dveře a okna

Balkonové dveře a okna VEKA SOFTLINE
82MD - trojsklo 48mm, koeficient prostupu tepla celým oknem s izolačním trojsklem $U_g = 0,5 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$: $U_w = 0,73 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, barva Interiér: Bílá, exteriér: Antracit. Klika.

Vchodové dveře - trojsklo 48mm, koeficient prostupu tepla celým oknem s izolačním trojsklem $U_g = 0,5 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$: $U_w = 0,73 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, barva Interiér: Bílá, exteriér: Antracit. Zámek s vložkou FAB.

LOMAX & Co s.r.o.
691 08 Bořetice 417
www.okna-lomax.cz

Interiérové dveře

- výška křídla 2100mm již ve standardu, plné hladké dveře CLP od firmy Solodoor, jednokřídlové Klasik v barvě CPL Cremeline, CPL Bardolino, CPL Kaštan horský včetně obložkové zárubně a kování klika/klika dle specifikace níže.



Klika VIGO/H



Cremeline

Bardolino

Kaštan horský

SOLODOOR FRANCHISINGOVÁ PRODEJNA BRNO

Interiérové dveře Brno s.r.o.
Cejl 494/25, 602 00 Brno
www.solodoorbrno.cz

projektový manažer: **Petra Poláchová Rezková**
Telefon: **604161108**
E-mail: polachova@solo.cz

Topení a příprava teplé užitkové vody

Pro ohřev teple vody bude sloužit plynový kotel Protherm Gepard Condens 12 a zásobník Dražice 125 NTR/HV ohřívač vody nepřímotopný stacionární. Otopný žebřík v koupelně.

Zdravotně technická instalace - rozvody vody a kanalizace plastové

Zařizovací předměty

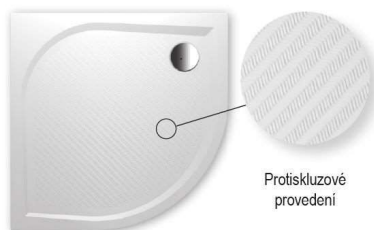
Součástí koupelen je celkem 2x umyvadlo, 2x zavěšený klozet, sprchový kout a vana.

Sanitární keramika výrobce:

Firma RIHO CZ, a.s. vznikla v roce 1994 jako dceřinná společnost holandské firmy RIHO INTERNATIONAL. Dobrá pověst o vysoké technické úrovni českých výrobků byla důvodem k rozhodnutí vedení firmy vybudovat v malé obci u Moravského krasu nový podnik výjimečných kvalit. V novém podniku RIHO vyrostl tým specializovaných techniků, kteří tvoří špičku ve svém oboru.

RIHO HAMAR 2.0. 80CM

Sprchová zástěna od výrobce RIHO je určena pro čtvrtkruhovou sprchovou vaničku. Sprchové kouty s obvodovým rámem poskytují nejvyšší stupeň těsnosti proti stříkající a stékající vodě. Spodní profil zástěny zabraňuje nechtěnému odtoku vody. rozměry: výška 1950 mm, dveře pochromovaný Al profil (rám) bezpečnostní čiré sklo 6 mm sklo s povrchovou úpravou, ložiskové pojezdy snadné čištění pomocí vysazení pojezdu skla nastavitelnost zástěny až o 20 mm (783-803 x 983-1003 mm) univerzální zástěna pro levé i pravé provedení



Riho

Sprchová vanička Kolping 80.
Sprchová vanička litý mramor.

Zavěšený klozet Kolo Nova Pro a

Pico s hlubokým splachováním (bez rimfree)

Kolo Nova Pro Rimfree klozet závěsný hranatý Rimfree bez splachovacího kruhu Kvalitní závěsný klozet Nova Pro značky Kolo s technologií Rimfree v moderním hranatém designu. Rozhodující předností WC Rimfree je konstrukce bez skrytých dutých prostor, v nichž by se mohly tvořit usazeniny a skrýše pro nečistoty. Zde použitá inovační technika splachování splňuje ty nejvyšší požadavky na kvalitu. Patentovaný splachovací rozvaděč odvádí vodu symetricky do nádrže a zajišťuje optimální vedení vody, které zaručuje bezvadné splachování plochy. Kromě toho lze WC Rimfree velice snadno ošetřovat, protože ve vysoce frekventovaných oblastech odpadá obzvláště náročné čištění splachovacího kruhu. Tak se čištění obzvláště veřejně přístupných sanitárních prostor značně zjednoduší a zkrátí. WC Rimfree bylo vyznamenáno čestným uznáním soutěže Výrobek – technologie roku 2012.



Nova Pro WC sedátko pravouhli.,
kovové panty instal. Zdola.

Ovládací tlačítko Sigma01,

alpská bílá (PL11)



Umyvadlo Kolo Nova Pro 55x44 cm a 50x44 cm

Umyvadlo s hranatým tvarem s otvorem pro baterii uprostřed. Umyvadlo je ze série Nova Pro od firmy KOLO.

Rozměry umyvadla jsou 55/50 x 44 x 17 cm.



Vana Maka

Akrylátové vany Maka jsou uživatelsky příjemné a tvarově variabilní, stylově dotvářejí moderní koupelnu. Jsou vyrobeny ze stoprocentního akrylátového polymeru špičkové kvality, který se velice snadno udržuje. Velkosti: 1600 × 700 mm, doplňkem mohou být skleněné vanové zástěny. Včetně sady noh UNIVERZAL a sifonu vanový automat komplet chrom.

Kludi Pure&Easy

Umyvadlová stojánková páková baterie



Kludi Pure&Easy
Vanová páková baterie



Kludi Pure&Easy
sprchová páková baterie



Umyvadlový sifon U Design, celokovový, kulatý



Kludi LOGO van. / sprchový set 1S, chrom

- otopný žebřík 153x60cm
- kuchyň – vývody pro dřez a myčku



Kontakt:

MAKA THERM CZ s.r.o.
KOUPELNY PRO BRNO
Václavská 119B, 619 00 Brno

Projektová manažerka: Jana Trnovcová
Telefon: **+420 530 508 155,**
+420 702165956
E-mail: trnovcova@koupelnyprobrno.cz

Elektroinstalace

- rozvody napětí 230V měděnými vodiči
- v RD zásuvky a vypínače v provedení Tango pouze vývody opatřené objímkou s žárovkou – 1ks na místnost. Ostatní vývody v místnosti (pokud jich je více) budou opatřeny lustrovou svorkou.

Schodiště

Schody

nášlapná plocha spárovka - dřevo buk pařený cinkovaný, neutrální lak

- změna barevnosti v rámci klientských změn je možná
- podstupnice omítnuta

zábradlí

- ocelové
- barva antracit, podélné členění



Kontakt:

SWN Moravia s.r.o.
H- Park, Interiérové studio
Heršpická 11C
639 00 Brno

Projektový manažer:
Ing. Luboš Barabáš
Telefon: **+420 777 660 075**
E-mail: barabas@swn.cz

Doplňující informace

- digestoř je cirkulační nebo s vývodem na fasádu- dle přání klienta
- na terase je 1ks světla a 1ks el.zásuvky a vývod vody s nezámrzným ventilem
- terasa betonová dlažba přírodní šedá 400/400mm
- terénní úpravy ve standardu jsou svahováním
- osvětlení vnější uliční fronty
- součástí RD je zpevněná plocha pro nádoby na komunální odpad
- internet v obci Nemojany veden vzduchem
- klientské změny jsou možné, podléhají paušálním poplatkům a poplatkům úměrným změnám
- vývod vody na terasu

**Nabízíme možnost návrhu interiérů ve spolupráci s našimi architekty a designery.
Architekt projektu a interiéry:**

Ing. arch. Veronika Jilčíková, Ph.D
+ 420 732113315
vjilcikova@seznam.cz

**V rámci výstavby projektu „Bydlení nad Nemojanským mlýnem“ máte možnost
exkluzivní slevy na kuchyně Oresi.**

Součástí standardů není

- dodávka a montáž kuchyňské linky a jiného nábytku
- dodávka a montáž vnitřních a venkovních žaluzií
- dodávka garnýží a žaluzií - dodávka a montáž klimatizace
- dodávka a montáž zabezpečovacího zařízení
- zřízení telefonní stanice, včetně tel. přístroje
- svítidla v bytech
- poplatky za individuální změny
- součástí RD není oplocení pozemku

„Vyhradujeme si právo nahradit tyto výrobky za jiné se srovnatelnými kvalitativními parametry.“

„Projektová dokumentace a popis standardů se mohou v průběhu výstavby lišit z důvodu změn materiálů, technologií a postupu prací.“

Před tím než budete chtít navštívit jednotlivá specializovaná studia/provozovny, jež budou řešit Vaše dveře, podlahy či koupelny, je nutné si u nich předem domluvit termín Vaší návštěvy. Kontakty na jednotlivé manažery, kteří se Vám budou plně věnovat a termín setkání naplánují, jsou uvedeny v dokumentu „STANDARDY“. Pokud si někdo nedomluví termín předem, vystavuje se riziku, že se mu ve specializovaném studiu nemusí z časových důvodů nikdo věnovat.

Všechny obrázky, fotky i vizualizace mají pouze ilustrativní charakter. Nutné vidět vzorky.