

BYDLENÍ NAD NEMOJANSKÝM MLÝNEM

SO4



STANDARDY

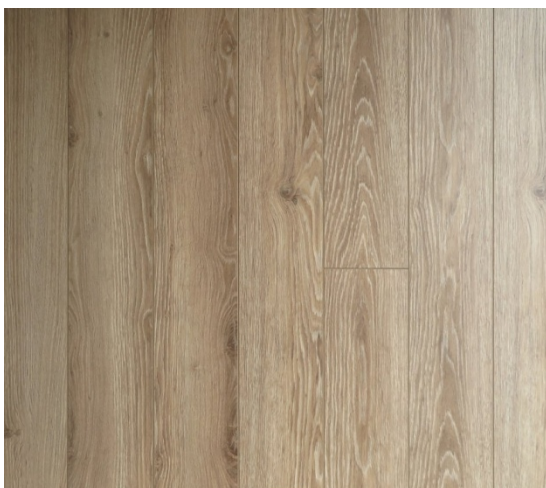
Podlahové krytiny

obytné prostory, pokoje, ložnice, kuchyně a chodby

- kvalitní laminátové plovoucí podlahy Classen, kolekce Impression – nejvyšší řada výrobce z laminátové varianty. Ve standardu nabízíme dekory Dub Bilbao, Dub Milano a Dub Bassano v tl.10mm, zámkový spoj megalock, 2 mm podložka + soklové lišty. Zátěžová třída 23/33 (splňuje i náročné požadavky na komerční plochy), reálný povrchy dřeva - synchrostructure, V drážka na 4 stranách.



Dub Bilbao



Dub Milano



Dub Bassano



KPP parkety & design
Kratochvíl parket profi, s.r.o.
Bohunická cesta 1/328
664 48 Moravany u Brna
www.kpp.cz

vedoucí regionálního prodeje: **Aleš Viktorín**
Telefon: **+420 777 677 552**
E-mail: **a.viktorin@kpp.cz**

koupelny a WC

- elegantní kolekce velkoformátové neglazované dlažby s tónovanou barevností a minimalistickým designem
- hrany řešeny hliníkovými lištami

Dlažba INTERO 60x60cm a obklad INTERO 60x30cm, výběr z 8 odstínů dle přání zákazníka





Kontakt:

MAKA THERM CZ s.r.o.
 KOUPELNY PRO BRNO
 Vídeňská 119B, 619 00 Brno

Projektová manažerka: Jana Trnovcová
 Telefon: **+420 530 508 155,**
+420 702165956
 E-mail: trnovcova@koupelnyprobrno.cz

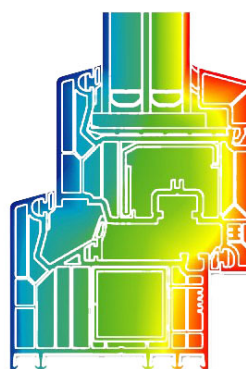
Provedení povrchů stěn a stropů

- stěny bytů – budou opatřeny vápennou štukovou omítkou a vymalovány bílou barvou, u výplní otvorů budou osazeny APU lišty
- stropy – omítnuté vápennou omítkou, vymalovány bílou barvou

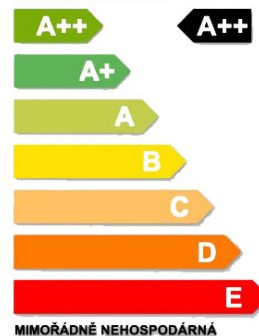
Dveře a okna

Balkonové dveře a okna VEKA SOFTLINE
 82MD - trojsklo 48mm, koeficient prostupu tepla celým oknem s izolačním trojsklem $U_g = 0,5$ $W/(m^2K)$: $U_w = 0,73$ $W/(m^2K)$,
 barva interiér: Bílá, exteriér: Antracit. Kliká.

Vchodové dveře - trojsklo 48mm, koeficient prostupu tepla celým oknem s izolačním trojsklem $U_g = 0,5$ $W/(m^2K)$: $U_w = 0,73$ $W/(m^2K)$, barva Interiér: Bílá, exteriér: Antracit. Zámek s vložkou FAB.



MAXIMÁLNĚ ÚSPORNÁ



LOMAX & Co s.r.o.
 691 08 Bořetice 417
www.okna-lomax.cz

Interiérové dveře – výška křídla 2100mm již ve standardu, plné hladké dveře folie od firmy Solodoor, jednokřídlové Klasik v barvě bílé, early grey a dub canyon, včetně obložkové zárubně a kování klika/klika dle specifikace níže.



Klika VIGO/H



early grey



dub canyon



bílá

SOLODOOR - FRANCHISINGOVÁ PRODEJNA BRNO

Interiérové dveře Brno s.r.o.
Cejl 494/25, 602 00 Brno
www.solodoorbrno.cz

Projektová manažerka: **Petra Poláchová Rezková**
Telefon: **+420 604 161 108**
E-mail: **polachova@solo.cz**

Topení a příprava teplé užitkové vody

Pro ohřev teple vody bude sloužit plynový kotel Protherm Gepard Condens 12 a zásobník Dražice OKH 80 NTR/HV ohříváč vody nepřímotopný.
V koupelně je ve standardu bílý otopný žebřík šířky 450mm.

Zdravotně technická instalace - rozvody vody a kanalizace plastové.

Zařizovací předměty

Součástí koupelen je umyvadlo a vana, na toaletě zavěšený klozet a umývátko.

Sanitární keramika výrobce:

Vana Maka

Akrylátové vany Maka jsou uživatelsky příjemné a tvarově variabilní, stylově dotvářejí moderní koupelnu. Jsou vyrobeny ze stoprocentního akrylátového polymeru špičkové kvality, který se velice snadno udržuje. Velkosti: 1600 × 700 mm, doplňkem mohou být skleněné vanové zástěny. Včetně sady noh UNIVERZAL a sifonu vanový automat komplet chrom.



Zavěšený klozet Kolo Nova Pro Rimfree

Kolo Nova Pro Rimfree klozet závěsný hranatý bez splachovacího kruhu. Rozhodující předností WC Rimfree je konstrukce bez skrytých dutých prostor, v nichž by se mohly tvořit usazeniny a skryše pro nečistoty. Zde použitá inovační technika splachování splňuje ty nejvyšší požadavky na kvalitu. Patentovaný splachovací rozvaděč odvádí vodu symetricky do nádrže a zajišťuje optimální vedení vody, které zaručuje bezvadné splachování plochy. Kromě toho lze WC Rimfree velice snadno ošetřovat, protože ve vysoce frekventovaných oblastech odpadá obzvláště náročné čištění splachovacího kruhu. Tak se čištění obzvláště veřejně přístupných sanitárních prostor značně zjednoduší a zkrátí. WC Rimfree bylo vyznamenáno čestným uznáním soutěže Výrobek – technologie roku 2012.



Nova Pro WC sedátko pravouhlé

- kovové panty instalované ze zdola.



Ovládací tlačítko Sigma01

- materiál plast
- barva alpská bílá (PL11)



Umyvadlo Kolo Nova Pro 55x44 cm

Umyvadlo s hranatým tvarem s otvorem pro baterii uprostřed. Umyvadlo je ze série Nova Pro od firmy KOLO.
Rozměry umyvadla jsou 55 x 44 x 17 cm.



Umývatko Kolo Nova Pro 36x28 cm

Umývatko s otvorem pro baterii uprostřed ze série Nova Pro. Hranatý tvar umývatka s přepadem od firmy KOLO.



Iudi Pure&Easy

Umyvadlová stojánková páková baterie



Kludi Pure&Easy Vanová páková baterie



Umyvadlový sifon U Design, celokovový, kulatý



Kludi LOGO van. / sprchový set 1S, chrom



Kuchyně

– vývody pro dřez a myčku

Kontakt:

MAKA THERM CZ s.r.o.
KOUPELNY PRO BRNO
Vídeňská 119B, 619 00 Brno

Projektová manažerka: Jana Trnovcová
Telefon: **+420 530 508 155,**
+420 702165956
E-mail: trnovcova@koupelnyprobrno.cz

Elektroinstalace

- rozvody napětí 230V měděnými vodiči
- v RD zásuvky a vypínače v provedení Tango
pouze vývody opatřené objímkou s žárovkou – 1ks na místnost.
Ostatní vývody v místnosti (pokud jich je více) budou opatřeny lustrovou svorkou.

Doplňující informace

- digestoř je cirkulační
- na terase vývod studené vody s nezámrzným ventilem, 1ks světla a 1ks el.zásuvky
- terasa betonová dlažba přírodní šedá 400/400mm
- součástí RD není oplocení pozemku
- terénní úpravy ve standardu jsou svahováním
- osvětlení vnější
- zpevněná plocha pro nádoby na komunální odpad
- internet v obci Nemojany veden vzduchem
- klientské změny jsou možné, podléhají paušálním poplatkům a poplatkům úměrným změnám dle na cenění

**Nabízíme možnost návrhu interiérů ve spolupráci s našimi architekty a designery.
Architekt projektu a interiéry:**

Ing. arch. Veronika Jilčíková, Ph.D
+ 420 732113315
vjilcikova@seznam.cz

V rámci výstavby projektu „Bydlení nad Nemojanským mlýnem“ máte možnost exkluzivní slevy na kuchyně Oresi.

Součástí standardů není

- dodávka a montáž kuchyňské linky a jiného nábytku
- dodávka a montáž vnitřních a venkovních žaluzií
- dodávka garnýží a žaluzií
- dodávka a montáž klimatizace
- dodávka a montáž zabezpečovacího zařízení
- zřízení telefonní stanice, včetně tel. přístroje
- svítidla v bytech
- poplatky za individuální změny

„Vyhrazuji si právo nahradit tyto výrobky za jiné se srovnatelnými kvalitativními parametry.“

„Projektová dokumentace a popis standardů se mohou v průběhu výstavby lišit z důvodu změn materiálů, technologií a postupu prací.“

Před tím než budete chtít navštívit jednotlivá specializovaná studia/provozovny, jež budou řešit Vaše dveře, podlahy či koupelny, je nutné si u nich předem domluvit termín Vaší návštěvy. Kontakty na jednotlivé manažery, kteří se Vám budou plně věnovat a termín setkání naplánují, jsou uvedeny v dokumentu „STANDARDY“. Pokud si někdo nedomluví termín předem, vystavuje se riziku, že se mu ve specializovaném studiu nemusí z časových důvodů nikdo věnovat.

Všechny obrázky, fotky i vizualizace mají pouze ilustrativní charakter. Nutné vidět vzorky.